



OBČINA SREDIŠČE OB DRAVI  
Trg talcev 4  
2277 Središče ob Dravi

**JAVNO POVABILO  
ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTOM  
ZA PRIJAVO INTERESA ZA NAKUP ZEMLJIŠČ  
V POSLOVNI CONI LIPJE V SREDIŠČU OB DRAVI**

Občina Središče ob Dravi vabi vse zainteresirane gospodarske subjekte k oddaji interesa za odkup zemljišč v Poslovni coni LIPJE.

**Opis območja**

Lokacija nove poslovne cone se nahaja na območju Občine Središče ob Dravi. Za predmetno območje je narejen OPPN LIPJE. OPPN predvidena gradnja industrijsko poslovne cone s površino približno 4,2 ha zemljišč v kateri je načrtovana gradnja stavb namenjenih obrtnim, proizvodnim, servisnim, storitvenim, skladiščnim, trgovskim ali poslovnim dejavnostim.

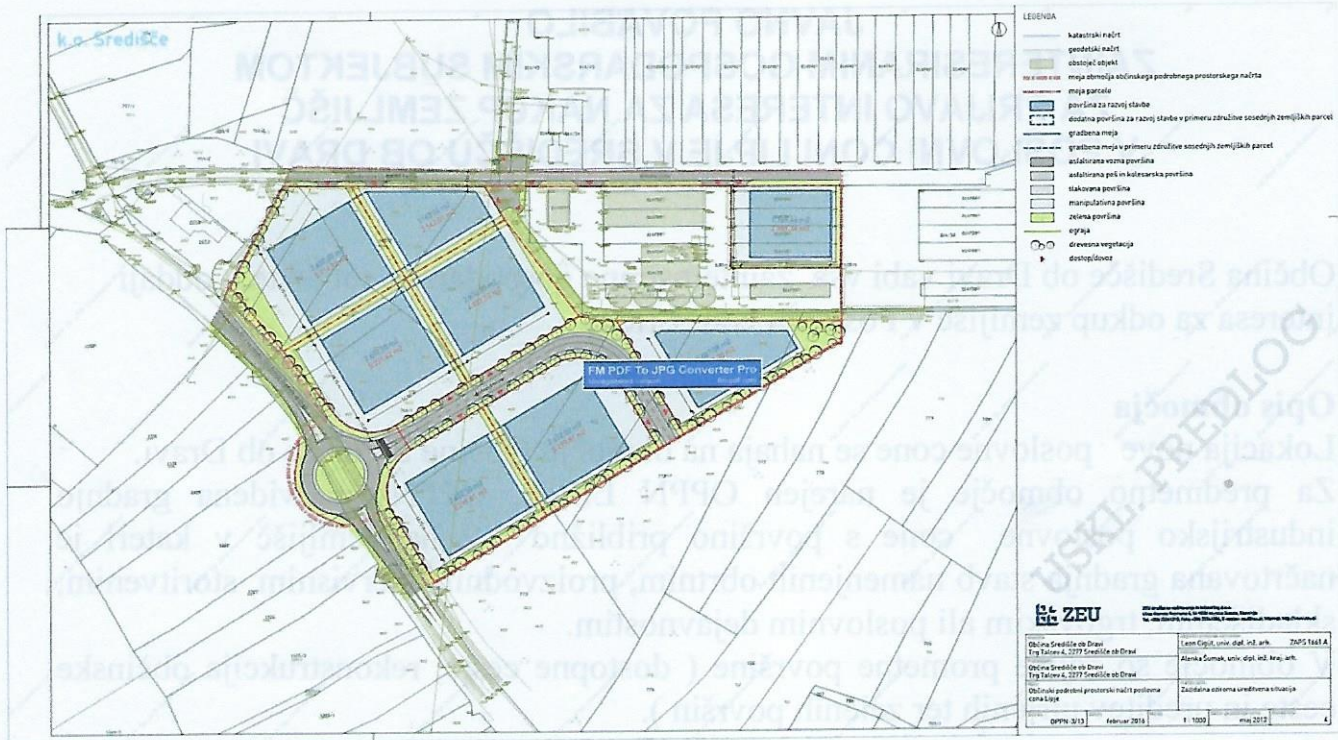
V območje so zajete prometne površine ( dostopne ceste, rekonstrukcija občinske ceste in ureditev utrjenih ter zelenih površin ).

- **Informativna cena za 1 m<sup>2</sup> znaša 13 €/m<sup>2</sup>.**
- **Pri plačilu komunalnega prispevka občina investitorjem priznava olajšave do 50%.**
- **Občina bo vzpostavila komunalno infrastrukturo poslovne cone (kanalizacija, plin, optika, vodovod, ceste).**
- **Možnost uporabe že izgrajenih objektov (bivši objekti za rejo živine) – več objektov v velikosti 1.295m<sup>2</sup>-skladiščenje, delavnice in storitvene dejavnosti (obstoječa cona Farma).**

Za vse informacije smo na razpolago:

- Občina Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi
- Tel. 02/741-66-10, 02/741-66-12 ali GSM-031-611-674,
- [Obcina.sredisce.ob.dravi@siol.net](mailto:Obcina.sredisce.ob.dravi@siol.net)
- <http://www.sredisce-ob-dravi.si/>

## Predlog izhodiščne parcelacije po OPPN



Središče ob Dravi; 28.7.2020

Župan občine Središče ob Dravi  
Jurij Borko

